

Plaisance-du-Touch, le 1^{er} octobre 2025

> Le Conseil Municipal valide la poursuite des travaux de La Sabla

La Ville de Plaisance-du-Touch confirme une fois de plus sa volonté de transformer l'ancienne friche industrielle « Bonna Sabla » en un véritable cœur de quartier moderne, écologique, verdoyant et convivial.

À l'issue du Conseil Municipal du mardi 30 septembre 2025, la majorité a validé la poursuite des travaux de ce projet de requalification urbaine.

Ce futur quartier, bien connu des Plaisançoises et Plaisançois, s'articulera autour d'un **groupe scolaire, d'un centre de loisirs, d'un parc urbain ouvert à tous et d'un gymnase** et intégrera **logements privés, logements sociaux, pavillons individuels, services, commerces**, mais aussi de véritables **espaces de nature**. Il sera en outre connecté au réseau de mobilités douces (Réseau Express Vélo) et desservi par les transports urbains.

La Sabla se veut un lieu de vie à taille humaine, ouvert sur la ville et respectueux de son environnement.

Pour rappel, les principaux objectifs de cette requalification sont :

- **Valoriser le patrimoine industriel de la commune et de son histoire**, en conservant l'identité du lieu,
- **Végétaliser entre 50 % et 60 % du site (auparavant bétonné)**, pour offrir des espaces paysagers généreux et accessibles,
- **Maîtriser les eaux pluviales**, en privilégiant la ré-infiltration et la réutilisation locale,
- **Dépolluer le site et réemployer les matériaux issus de la déconstruction**, pour inscrire le projet dans une démarche durable,
- Offrir des logements qui respectent les nouvelles normes **d'adaptation au réchauffement climatique**,
- **Créer un groupe scolaire** pour assurer l'avenir de notre jeunesse.



Avec ce projet de La Sabla, la municipalité affirme sa volonté de construire un quartier **durable et inclusif**, conciliant mémoire industrielle, mobilités alternatives afin d'inciter à renoncer à l'usage de la voiture individuelle, qualité de vie et respect de l'environnement, tout en apportant **les services publics vitaux** à tout un secteur de Plaisance-du-Touch.

Il s'agit également d'une réponse indispensable à la forte attractivité de la Haute-Garonne et de la métropole toulousaine, qui accueillent chaque année de nombreux nouveaux habitants : le bassin de vie de la métropole toulousaine prévoit en effet environ 16 000 habitants de plus par an jusqu'en 2050, soit une croissance de la population de plus de 500 000 habitants en 30 ans. Le projet de La Sabla entend ainsi offrir une capacité d'accueil adaptée, incluant la réalisation de logements sociaux, afin de garantir une mixité résidentielle et répondre aux besoins de toutes les familles.

Contact Presse : **Margaux TAUZIN**

Tél. : 07 64 78 18 26

m.tauzin@plaisancedutouch.fr

